

E/F Gl. Christianshavn
 Budget for år 2005
 Fordelingstal = 4970

Note	Arsregnskab 2003	Budget 2004	Budget 2005
Udgifter:			
1. Afgifter	271.893	270.300	280.700
2. Forsikringer	31.247	37.500	41.600
3. EjendomsPasning	124.115	130.700	131.600
4. Renholdelse	152.678	162.900	162.700
5. Kontingter og abonnemeter	20.446	21.000	19.900
Elforbrug	27.606	50.000	80.400
Varmeregnskab	13.427	12.100	12.300
6. Reparation/vedligehold.	390.002	350.500	361.000
Administration	138.596	142.800	144.200
Revision	12.000	12.200	12.800
Diverse	13.514	24.200	22.300
Hesteskokarre'ens gårdlaug	70.356	73.800	73.800
Henlæggelse, forny.fond / større vedl.hold. arb.	80.000	80.000	80.000
Renter og afdrag, saneringslån	9.830	10.000	10.000
Renteudgifter	38.200	0	0
Udgifter i alt	1.393.910	1.378.000	1.433.300
Indtægter:			
Vaskemønter	-64.748	-65.000	-67.000
Renter bank	-10.072	-10.000	-10.000
Renteindtægt fælleslån	-50.165	0	0
Ekstraindtægt voldgiftssag	-55.138	0	0
Leje, viceværtlejlighed	-29.880	-30.000	-30.000
Øvrige indtægter	-304	0	0
Byfornyelse	0	-2.000	-2.000
Indtægter i alt	-210.307	-107.000	-109.000
NETTO UDGIFTER I ALT	1.183.603	1.271.000	1.324.300
Opkrævet i alt	-1.270.911	-1.271.000	-1.324.300
+/- Likviditet	-87.308	0	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. mdr.:	21,31	21,31	22,20

NOTER TIL BUDGETTET

E/F Gl. Christianshavn

	Arsregnskab 2003	Budget 2004	Budget 2005
1. Afgifter			
Renovation	99.384	98.200	113.800
Vandudgift, a'conto	165.574	170.900	176.300
Vandudgift, regul. tidl. år	5.027	-800	-11.400
Ejendomsskat	1.908	2.000	2.000
	271.893	270.300	280.700
2. Forsikringer:			
Ejendomsforsikring	31.247	37.500	41.600
	31.247	37.500	41.600
3. Ejendomspasning:			
Lønninger	80.313	84.500	85.300
Fribolig	29.880	30.000	30.000
ATP	596	600	600
Telefon	7.189	8.000	8.000
Lønsmhedsafgift	4.255	4.300	4.400
Dagpengeforsikring	685	1.000	1.000
Lovpl. arb.skade forsikring	1.197	1.300	1.300
Diverse	0	1.000	1.000
	124.115	130.700	131.600
4. Renholdelse:			
Trappevask	112.773	111.200	105.975
Vinduespolering	8.540	8.800	9.625
Hovedrengøring af trapper	22.011	25.800	30.000
Kørsel med affald	0	1.000	1.000
Rydning og fejning af loft	0	0	0
Vejsalt & rengøringsartikler	1.487	2.000	2.000
Skorstensfejning	7.867	8.100	8.100
Diverse	0	6.000	6.000
	152.678	162.900	162.700
5. Abonnementer og kontingter			
Elektrolyseabonnement	6.331	6.500	6.800
Graffitirens	11.000	11.300	9.900
Ejerlejlighedskontingent	3.115	3.200	3.200
	20.446	21.000	19.900

	Arsregnskab 2003	Budget 2004	Budget 2005
	kr.	kr.	
6. Vedligeholdelse og reparation:			
Murerarbejder	51.017		
Tømrer- og snedkerarbejder	24.465		
Blikkenslager	45.166		
Elektriker	10.854		
Glarmester	4.832		
Maler	3.517		
Maling af vinduer	135.830		
Maling af køkkentrapper	50.000		
Gård, have og vej	623		
Vaskeri	21.107		
Lev. og mont. af centrifuge	0		
Ny tørretumbler	35.534		
Ovf fra fornyelsesfond	-35.534		
Centralvarmeanlæg	13.845		
Teknikerhonorar	17.595		
Indretning af beboerrum:	0		
Køkkenelementer	0		
Hårde hvidevarer	0		
Murerarbejder	0		
Tømrer og snedker	0		
Blikkenslager	0		
Diamantboring til ventilation	0		
Låsesmed, nøgler m.v.	8.050		
Værktøj mv.	3.101		
Udtørring af etageadskillelse	0		
Diverse	0		
	390.002	350.500	361.000
7. Diverse			
Kontrolmannual	0		1.800
Kontorhold og foreningsblad	885	2.100	2.100
Tinglysning af vedtægter	1.400	0	0
Bestyrelsemøder og generalforsamling	6.563	12.000	12.000
Porto og gebyrer	1.367	2.000	2.000
Sommerfest	2.632	4.500	2.500
Diverse	667	1.900	1.900
	13.514	24.200	22.300

1002/jah/njj/08.09.2004