

## **Referat af bestyrelsesmøde i E/F Gamle Christianshavn d. 7 februar 2005.**

Til stede: Arne Bjerre Hårbo (15, 4.th.), Knud Werlin (23. 4.), Sophie Winther (25, 2.tv., mødeleder), Wenche Simonsen (17, st.th., referent),.

- 1) På givne foranledning, oplyses det at bestyrelsen udgiver mødereferat dels på hjemmesiden og i opgangene snarest muligt efter afholdelse af møde.
- 2) Økonomi. Der blev afgivet status, og modtagne og betalte faktura blev gennemgået.
- 3) Bestyrelsen har holdt et indledende møde, med henblik på evt. senere udfærdigelse af tilstandsrapport/vedligeholdelsesplan for ejendommen, med én tilbudsgiver. Spørgsmålet er også drøftet med ejendomsadministrators rådgiver. Der vil blive arbejdet videre med spørgsmålet frem til generalforsamlingen med henblik på forelæggelse af beslutningsforslag om antagelse af rådgiver.
- 4) Bestyrelsen havde modtaget den endelige udformning af administrationskontrakten, som blev godkendt og underskrevet.
- 5) Bestyrelsen har modtaget udkast til ny viceværtkontrakt fra administrator, indeholdende revideret opgaveliste udarbejdet i samarbejde med viceværten. Kontrakt og arbejdsopgaver vil frem til næste møde blive drøftet nærmere med henblik på udarbejdelse af endelig kontrakt.
- 6) Næste bestyrelsesmøde er den 14. marts 2006.