

Referat af bestyrelsesmøde i E/F Gamle Christianshavn 25.august 2005

Til stede: Niels Fink Ebbesen (15, 2.tv.), Arne Bjerre Hårbo (15, 4.th.), Wenche Simonsen (17, st.th., referent), Knud Werlin (23. 4.), Sophie Winther (25, 2.tv., mødeleder)

1. Referatet af sidste møde (28.juni), er godkendt pr. mail.

2. Meddelelser og orientering

- I. Hængelåsen på døren mod loftet på køkkentrappen i nr. 25 er gentagne gange blevet obstrueret og en enkelt gang blevet afmonteret. Bestyrelsen betragter en sådan handling som hærværk. Låsene er monteret pga. risiko for brand/pyromani, hvorfor låsene skal respekteres. Låsen på døren mod loftet på køkkentrappen i nr. 21, som har været i stykker, er blevet repareret og genmonteret. Af ovennævnte årsag samt af hensyn til vildfarne katte, bedes alle døre mod gården at være aflukkede.
- II. Da mængden af defekte cykler er stigende, besluttet det at foretage cykeloprydning efter normal procedure – se opslag.
- III. Det besluttet at besigtige hvorvidt nedtaget radiator i nr. 19 2. th. i køkkenet er blevet geninstalleret.
- IV. Bestyrelsen er blevet informeret om den generelle fare for legionella i varmt brugsvand. – I vores ejendom er den anbefalede temperatur i varmtvandssystemet overholdt.
- V. Der er vedtaget en lov om etablering af brevkasseanlæg inden 2009. Nuværende bestyrelse lader det op til en senere bestyrelse at tage initiativ til udformningen heraf.
- VI. Bestyrelsen vedtager at Arne og Svend indkøber nye senge mv. til gæsterummet i nr. 15.

3. Økonomi

- I. Godkendelse af diverse fakturaer.
- II. Bestyrelsen gjorde status over reparations- og vedligeholdelseskonto.

4. Mejeriet

Godkendelse af memorandum for beboerrummet.
Beboerrummet er snart klar til ibrugtagelse og regelsæt samt invitation til indvielsesreception er under udarbejdelse.

5. Forretningsorden

Godkendelse af endelig formulering af forretningsorden.

6. Næste bestyrelsesmøde onsdag d.14. september

Referent: WS