

E/F Gl. Christianshavn

Budget for år 2011

Fordelingstal = 4970

Note	Årsregnskab 2009	Budget 2010	Regnskab 2010	Budget 2011
Udgifter:				
1. Afgifter	325.858	336.500	366.843	376.500
2. Forsikringer	47.050	49.500	46.975	47.800
3. Ejendomsopsætning	134.983	140.300	138.602	142.400
4. Renholdelse	180.652	187.900	188.388	191.300
5. Kontingter og abonnementer	34.265	35.800	37.835	39.200
Elforbrug	58.777	100.000	54.539	75.000
Varmeregnskab	16.391	14.900	14.790	14.900
6. Reparation/vedligehold.	114.034	415.000	413.482	427.500
Administration	156.736	160.000	159.596	200.000
Revision	15.500	15.800	15.800	15.800
7. Diverse	35.655	15.100	7.142	15.300
Hesteskokarréens Gårdlaug	82.050	85.000	92.355	94.100
Henlæggelse, forny.fond / større vedl.hold. arb.	127.000	246.000	246.000	246.000
Renter og afdrag, saneringslån	11.721	11.200	8.661	11.200
Udgifter i alt	1.340.672	1.813.000	1.791.008	1.897.000
Indtægter:				
Vaskemønter	-62.802	-57.000	-56.275	-57.000
Renter bank	-8.812	-6.000	-4.060	-2.500
Leje, viceværtlejlighed	-29.880	-30.000	-30.120	-30.000
Diverse indtægter	0	0	0	0
Indtægter i alt	-101.494	-93.000	-90.455	-89.500
NETTO UDGIFTER I ALT	1.239.178	1.720.000	1.700.553	1.807.500
Opkrævet i alt	-1.606.164	-1.720.000	-1.720.017	-1.807.500
+/- Likviditet	-366.986	0	-19.464	0
Opkrævning pr. fordelingstal pr. mdr.:	26,93	28,84		30,31

	Årsregnskab 2009	Budget 2010	Regnskab 2010	Budget 2011
1. Afgifter				
Renovation	116.760	119.000	114.817	119.000
Vandudgift, a'conto	222.931	230.000	237.316	250.000
Vandudgift, regul. tidl. år	-16.326	-15.000	12.043	5.000
Ejendomsskat	2.493	2.500	2.667	2.500
	325.858	336.500	366.843	376.500
2. Forsikringer:				
Ejendomsforsikring	47.050	49.500	46.975	47.800
	47.050	49.500	46.975	47.800
3. Ejendomspasning:				
Lønninger og ferieafløser v. firma	91.172	97.000	95.271	99.100
Fribolig	29.880	30.000	30.070	30.000
ATP	1.030	700	760	700
Telefon	6.109	5.000	6.183	5.000
Lønsomhedsafgift, barsel	5.168	6.000	4.697	6.000
Dagpengeforsikring	611	600	568	600
Lovpl. arb.skade forsikring	1.013	1.000	1.053	1.000
Diverse	0	0	0	0
	134.983	140.300	138.602	142.400
4. Renholdelse:				
Trappevask	125.061	129.500	129.923	131.000
Vinduespolering	11.396	11.500	11.841	12.200
Hovedrengøring af trapper	33.463	34.000	33.438	34.000
Vejsalt & rengøringsartikler	521	2.000	1.953	2.000
Skorstensfejning	10.211	10.400	11.233	11.600
Diverse	0	500	0	500
	180.652	187.900	188.388	191.300
5. Abonnementer og kontingter				
Elektrolyseabonnement	7.875	8.200	9.869	10.200
Vaskeri, seviceabonn. 010508-311208	14.208	15.000	15.160	15.700
Graffitirens	9.067	9.300	9.691	10.000
Ejerlejlighedskontingent	3.115	3.300	3.115	3.300
	34.265	35.800	37.835	39.200

	Årsregnskab 2009	Budget 2010	Regnskab 2010	Budget 2011
6. Vedligeholdelse og reparation:				
Murer	0		85.192	
Maling af vinduer	29.838		0	
Rep. af tag	0		401.348	
Ovf. Fra fornyelsesfond	0		-401.348	
Postkasseanlæg	128.606		0	
Særopkrævning postkasseanlæg	-121.800		0	
Tømrer- og snedkerarbejder	19.703		56.025	
Blikkenslager	3.920		29.834	
Elektriker	12.484		34.588	
Maler,	0		90.125	
Glarmester	5.656		14.725	
Gård, vej og have	2.248		438	
Vaskeri	7.351		0	
Centralvarmeanlæg	13.354		770	
Teknikerhonorar	0		35.041	
Kloakarbejde	0		0	
Låsesmed, nøgler m.v.	5.118		4.518	
Indvendig vedligeholdelse	1.858		0	
Selvrisiko skader dækket af forsikringen	2.000		0	
Værktøj m.v.	1.435		729	
Diverse	2.263		61.497	
	114.034	415.000	413.482	427.450
7. Diverse				
Kontrolmamual	0	2.100	2.175	2.300
Kontorhold og foreningsblad	3.665	2.000	1.605	2.000
Drift af fælleslokaler	670	0	0	0
Bestyrelsemøder og generalforsamling	27.518	7.000	2.135	7.000
Porto og gebyrer	1.343	1.000	709	1.000
Sommerfest	2.459	2.000	0	2.000
Diverse,	0	1.000	228	1.000
	35.655	15.100	6.852	15.300